

正 本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：

臺中市政府住宅發展工程處 函

地址：407662臺中市西屯區文心路二段588號

420077

臺中市豐原區社皮路70號1樓

承辦人：工程員 劉育珊

電話：04-22289111#69503

電子信箱：shan01@taichung.gov.tw

受文者：臺中市大台中不動產開發商業同業公會 111年2月10日

發文日期：中華民國111年2月23日

發文字號：中市都住寓字第11100071751號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：海報（另送）、摺頁（另送）



主旨：檢送本市「2022台中樂居金獎雙年獎」評選活動海報與摺頁，惠請貴會轉知所屬會員協助宣導，並於服務之公寓大廈邀請管理委員會踴躍報名參加評選活動，請查照。

說明：

一、依2022台中樂居金獎雙年獎評選計畫書辦理。

二、旨揭活動資訊如下，惠予公告周知：

(一)受理報名時間：111年4月1日(五)至111年5月3日(二)。

(二)公寓大廈參選資格：

- 1、於108年4月1日以前取得使用執照（依發照日期），且依公寓大廈管理條例成立管理組織，並經本府各區公所依「公寓大廈管理組織申請報備處理原則」准予報備者。
- 2、未於109年台中樂居金獎獲得任一參賽類組第1名。
- 3、未於108、109年度台中樂居金獎連續獲得任一參賽類組第2或第3名。
- 4、管理委員會未於受理報名前1年（110年4月1日至111年4月1日）違反勞動基準法暨相關規定（依處分日期）。
- 5、委任之公寓大廈管理維護公司具有有效之登記證（無委任或自聘管理服務人員則無本項之適用）。
- 6、服務於社區之公寓大廈管理服務人具有有效之認可證（無委任則無本項之適用）。

7、依規辦理110或109年度消防安全設備檢修申報(無需申報則無本項之適用)。

8、依規辦理建築物公共安全檢查申報(無需申報則無本項之適用)。

三、活動資訊：

(一)詳見臺中市政府住宅發展工程處網頁<https://thd.taichung.gov.tw/981519/Lpsimplelist>(本處網頁/業務項目/公寓大廈/台中樂居金獎)。

(二)報名書件製作相關疑問可電洽本處委託單位：魔方數位有限公司04-22985258#311黃小姐、#316周先生。

正本：臺中市不動產開發商業同業公會、臺中市大台中不動產開發商業同業公會、台中市公寓大廈管理維護服務商業同業公會、臺中市公寓大廈管理服務職業工會、台中市物業管理學會、台中市物業管理協會、台中市保全商業同業公會、臺灣建築發展學會、台灣物業跨界學會、台中市大樓社區協進會

副本：魔方數位有限公司、本處公寓大廈管理科

處長陳全成

本案依分層負責規定授權主管科長決行