

大台中不動產開發商業同業公會活動通知

2021會員自強活動-台東深度旅遊行程

【南迴火車.老爺溫泉.桂田喜來登.鸞山部落三日】

- 一、活動主旨：為凝聚同業間向心力、促進彼此的工作經驗分享與資訊交流，特別舉辦聯誼自強活動以放鬆心情釋放壓力。歡迎各會員代表踴躍參加，一起享受這美好的假期！
- 二、舉辦時間：110年06月01日(二) ~ 06月03日(四)三天二夜
- 三、參加人員：本會會員代表及眷屬或公司員工，預計200人，每家限報名2位。額滿截止。如有名額再予開放。
- 四、活動費用：詳閱備註住宿房型，公會補助每家會員公司\$6000元，今年元月1日後新加入會員列為候補名單，不予補助
- 五、活動行程：請參閱行程表。
- 六、集合地點：110年06月01日(二)6:00AM台中高鐵站2樓大廳4A出口處集合
- 七、報名方式：請04月27日10:00起上公會網站「最新消息」「活動報名」登錄，額滿截止，並於05月14日前繳清活動費用，始完成報名手續。為確保其他會員公司權利，請各會員公司以自己公司報名參加，不要借他人公司報名獲取補助。
- 八、備註事項：
 1. 住宿雙人房，每人費用\$ 12,900 元 (一大床部分數量有限，若需指定一大床請於備註欄備註，依報名順序分配，若已無一大床房型，則統一分配兩小床房型)
 2. 住宿四人房，每人費用\$ 11,400 元
 3. 12歲以下小朋友不佔床位每人\$ 7,000 元(請於備註欄填寫基本資料)
 4. 住宿雙人房以上請自行找人員配房，並於備註欄備註同房人員，若無人配房則需住宿單人房，費用\$ 18,000元
 5. 應繳費用：每人參加費用*參加人數-公會補助每間公司\$6000元=應繳金額
費用繳納方式：1. 現金親自繳納或郵寄公會，地址：豐原區社皮路70號

6. 匯款繳納：請務必於匯款單上註明公司名稱。

戶名「臺中市大台中不動產開發商業同業公會」

帳號「392-54027674-3」 銀行「中國信託豐原分行」

7. 如有其它問題請與公會聯繫，電話：2515-4212。聯絡人：廖秘書。

8. 如尚未繳納110年常年會費，請繳納後始得報名。

理事長 王至亮 敬邀

台東深度旅遊～南迴火車.老爺溫泉.桂田喜來登.鸞山部落三日

第一天 6/01	台中高鐵出發→換乘普悠瑪→卑南遺址公園→午餐→富山護漁區→阿美民俗文化中心→飯店 Check in(房內伴手禮)→晚餐:飯店中式合菜 入住:知本老爺大酒店
餐食	早餐:台中高鐵提供早餐+ 高鐵上服務人員倒咖啡 午餐：天野餐廳 4500/桌 晚餐：老爺晚餐（一泊二食）
06:00	台中高鐵站2樓大廳4A出口處集合，煩請與著非凡紅背心及主辦單位手持卡的領隊報到以方便 <u>發放車票及早餐作業</u>
06:25-07:30	搭乘高鐵0583次06:25台中發車前往抵新左營站07:30 <i>*以0583次為目標，實際訂到票為主。</i>
08:22-10:22	新左營站換乘台鐵303次普悠瑪08:22發車, 10:22抵達台東站 <i>（*因團位數量有限定，車票佐以散客位取得，故座位會略分散不同車廂。）</i>
10:45-11:40	卑南遺址公園 卑南文化公園是台灣史前時代卑南遺址所在地，是在台東站改建時，就地興建的博物館，特意保留且目前仍持續開挖中其史前生活遺址的地方，更是一處大型的野外博物館，佔地遼闊的草原山崙也是台東人親子戶外活動最舒服的場域。
12:00-13:00	午餐：★天野餐廳-- 25年老店台東人招待好友指定餐廳
13:00-14:30	海線風光-富山護漁區(含門票+點心飲料) 早期漁類資源豐富，因先前過度捕撈海域生態破壞殆盡。2005年公告為禁漁區後，潮間帶生態豐富且外海的漁業資源也漸漸復甦。保育區內可以在乾淨透徹的海中餵食太平洋上的野生魚兒，並了解潮間帶的生態。 特別安排火紅岸上賞景小店，可悠閒享受個下午茶賞海天一色。
15:10~16:30	阿美民俗文化中心-沓瓦樂團+竹筒炮

	東管處的阿美民俗文化中心優美，更有自然質樸的原民兒童表演難得一見的鼻笛、排笛等不同的樂器表演出獨樹一格的合奏樂章，以及特別的迎賓竹筒炮，讓您豐富旅遊體驗。
17:15~	入住五星「知本老爺溫泉大酒店」
18:30-20:30	晚餐：★知本老爺中式合菜
20:45-20:30	享受飯店設施及欣賞原住民表演
第二天 6/02	享用早餐→鸞山森林博物館(午餐+探索活動) → 高台春一枝誠實商店→入住台東桂田喜來登酒店 (晚餐享用第一時段 17:30-19:00)
餐食	早餐:飯店 午餐:部落餐食 晚餐:桂田自助晚餐(一泊二食)
	自在享受飯店提供自助式早餐及多款溫泉設施及飯店設備
10:00-11:20	退房後前往鹿野換乘小巴士<前進鸞山部落>(8人一部小巴)
11:20-15:00	鸞山森林博物館(★午餐+探索活動) 鸞山部落是布農族人生活的森林獵場，沒有任何的圍籬、建築物及電力設施，是一座天然有如電影阿凡達的森林博物館。由族人帶領穿梭林間，這裡的榕樹又稱「會走路的樹」體會原民生活在地餐食+探索森林趣味，是影星成龍拍攝十二生肖的原始場域。
15:30-16:10	春一枝誠實商店 (美麗的風景及人 - 誠實的您甜蜜農民的心) 一個台北人愛上台東落腳常住。他發現農民種植水果過熟無法進入市場只能棄置抑或生產過量，造成耕作的血本無歸。為了解決農民經濟、就業，以及水果生產問題，不以營利為主要目標的春一枝於焉誕生。這誠實商店沒有店員顧店，要什麼冰棒就請自取自付，完全誠實在於信賴有良心的您的春一枝商店！

17:00-19:00	入住台東桂田喜來登酒店(台東最強阿力海自助晚餐/安排第一時段餐期:17:30-19:00)餐後可享受飯店設施或一個很台東放空放鬆的夜晚，例如走訪鐵花村音樂聚落....讓自己很台東
第三天 6/03	享用早餐→退房→佳芳有機茶園(茶園體驗活動)→午餐→搭乘台鐵→搭乘高鐵返抵台中高鐵站
餐食	早餐:飯店 午餐：原民風味餐 4000/桌 晚餐：台鐵便當
09:00	無晨喚的早晨及享用自助早餐後-09:00退房
09:50-12:00	佳芳有機茶園 台東最紅的農夫「一日茶園體驗營」包含生態導覽解說+DIY 全體採茶體驗、製作茶蛋捲全體評嚐製作茶蛋捲 全體參與及評嚐茗茶、現打綠茶汁等活動。戴斗笠、穿袖套、腰繫茶籠，一系列豐富的茶園體驗內容，讓您感受有趣的台東新農生活。
12:30-13:45	午餐：★原民風味餐廳
15:10-17:12 17:35-18:30	抵達台東火車站準備搭車 搭乘台鐵(422班次：15:10台東-17:12新左營) *以422次為目標,依實際訂到票為主。 搭乘高鐵(0670班次：17:35新左營-18:30台中) *以0670次為目標,依實際訂到票為主。

1. 本行程全程包含旅行業之旅遊責任險 500 萬+20 萬醫療。
2. 若需個人旅行平安保險，請自行另行投保。
3. 本活動委由非凡國際旅行社股份有限公司承辦。

非凡國際旅行社(股)公司													報價單							
主辦單位：			大台中不動產開發商業同業公會			聯絡人：			鄭宜琪 小姐			每車以		40	人預估		出發日期：		2021/6/1-6/3	
聯絡電話：			0910-980146			行程：			南迴火車.老爺溫泉.桂田喜來登.鸞山部落三日						報價業務		侯凱寧 04-23718000 汪立敏0932-854093			
第一天			台中高鐵出發06:25-07:30至新左營→換乘火車(新左營08:22-台東10:22)→卑南遺址公園(史前博物館整修,到年底)→午餐:→走海線→富山護漁區(門票+點心飲料)→阿美民俗文化中心-沓瓦樂團+竹筒炮→飯店Check in(房內伴手禮)→晚餐:飯店中式合菜															入住:知本老爺		
第二天			享用早餐→享受飯店設施→10:00退房→鹿野換乘小巴士→鸞山森林博物館(午餐+探索活動)→高台春一枝誠賣商店→飯店Check in→晚餐:飯店享用自助晚餐(第一時段17:30-19:00)															入住:台東桂田喜來登酒店		
第三天			返飯店享用早餐→退房→佳芳有機茶園1.生態導覽解說2.全體採茶3.現打綠茶汁、全體評嚐4.製作茶蛋捲 全體參與5.全體評嚐茗茶→午餐:原住民風味餐→下午搭乘火車(台東15:10-新左營17:12)→搭乘高鐵(新左營17:35-台中18:30)																	
項目		內 容								單位金額		個人分攤								
交通費用 / 導遊	大型遊覽車5年內新車(四排椅)								29000	*	1	車	\$29,000	725	1030					
	司機服務小費1000*3天*1位=3000								3000	*	1	車	\$3,000	75						
	導遊差旅費2000*3天*1位=6000								6000	*	1	位	\$6,000	150						
	過路費,停車費(實報實銷)								0	*	1	車	\$0	0						
	司機領隊住宿費每人800*2晚*2位=3200								3200	*	1	車	\$3,200	80						
	小 計：													\$1,030						
門票	高鐵票(台中-新左營來回)(790*1趟)								1580	*	40	位	\$63,200	\$1,580	3892					
	火車票(新左營-台東)(普悠瑪381元)								381	*	40	位	\$15,240	\$381						
	火車票(台東-新左營)(普悠瑪422車次-381元)								381	*	40	位	\$15,240	\$381						
	沓瓦樂團+竹筒炮								80	*	40	位	\$3,200	\$80						
	富山護漁區-門票50+下午茶點心100								150	*	40	位	\$6,000	\$150						
	卑南遺址公園								20	*	40	位	\$800	\$20						
	佳芳有機茶園活動體驗								300	*	40	位	\$14,000	\$300						
	鸞山森林博物館(午餐+活動)+小車接送								1000	*	40	位	\$40,000	\$1,000						
										*	40	位	\$0	\$0						
小 計：													\$3,892							
餐食	D1早餐	台中高鐵提供早餐+高鐵上服務人員倒咖啡							120	*	40	人	\$4,800	120	1190					
	D1午餐	天野							4600	*	4	桌	\$18,400	460						
	D1晚餐	含老爺中式合菜(8800+10%)+飲料500/桌							500	*	4	桌	\$2,000	50						
	D2早餐	飯店早餐(房費內含)							0	*	40	人	\$0	0						
	D2午餐	鸞山部落原民特色餐							0	*	40	人	\$0	0						
	D2晚餐	含飯店自助晚餐							0	*	40	人	\$0	0						
	D3早餐	飯店早餐(房費內含)							0	*	40	人	\$0	0						
	D3午餐	原住民風味餐(暫估)							4000	*	4	桌	\$16,000	400						
	D3晚餐	台鐵便當+水果+小水							160	*	40	份	\$6,400	160						
小 計：													\$1,190							
飯店	知本老爺大酒店(一泊二食) 6/1(二)	單人房	一大床					6700	*	1	間	\$6,700	\$6,700	6700						
		雙人房	一大床or兩小床					7400	*	1	間	\$7,400	3700	3700						
		三人房						9900	*	1	間	\$9,900	3300	3300						
		四人房						10900	*	1	間	\$10,900	2725	2725						
	桂田喜來登酒店(一泊二食) 6/2(三)	單人房	一大床					4900	*	1	間	\$4,900	4900	4900						
		雙人房	一大床or兩小床					5600	*	1	間	\$5,600	2800	2800						
		三人房						7800	*	1	間	\$7,800	2600	2600						
		四人房						9200	*	1	間	\$9,200	2300	2300						
小 計：																				
雜支	旅行社責任保險費用500萬意外20萬醫療							295	*	40	人	\$11,800	295	295						
	含行政服務代辦費用及識別証工本費																			
	小 計：																			
收費	項目(40人平均)		個人平均					項目(40人平均)					個人平均							
	雙人房		12,907					單人房					\$18,007							
	三人房		12,307																	
	四人房		11,432																	
備註說明	1. 以上報價皆採以各單項報價實報實銷方式計算。																			
	2. 兒童之定義問題，產生爭議時，依現場之認定為標準。																			
	3. 餐廳部分：合菜為10人一桌(含飲料)。若不滿10人要開1桌請補足開桌的差價。素食另計。																			
	4. 車資以-->40人為平均數計,若人數不足40基準需另補價差.(車以輛計)																			
	5. 優惠價僅適用於報價時人數,若人數有異動,費用重新計算。																			
	6. 以上報價均已含 5 %營業稅。																			
8. 以上報價以新台幣為單位																				